

FILIALE

BANCA POPOLARE DI SONDRIO

Convenzione INARCASSA

Cassa Nazionale di Previdenza ed
Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti
Liberi Professionisti

*in*arCASSA



www.popso.it

Banca Popolare di Sondrio

FONDATA NEL 1871

IL GRUPPO BANCARIO AL CENTRO DELLE ALPI

BANCA POPOLARE DI SONDRIO

Convenzione INARCASSA

Conto Corrente tradizionale

Destinatari	Ingegneri e Architetti Liberi professionisti, società tra professionisti, società di professionisti e società di ingegneria.
Modalità di richiesta:	presso le filiali della Banca o, se non presenti sul territorio, per corrispondenza tramite Unità Virtuale.
Tasso creditore	Pari al Tasso BCE di rifinanziamento principale, vigente tempo per tempo.
Tasso debitore per affidamenti in conto corrente	Tasso BCE di rifinanziamento principale + 3,50 (affidamento massimo € 50.000).
Corrispettivo Fido Accordato (CFA)	0,00%
Periodicità di liquidazione degli interessi	Annuale.
Periodicità di liquidazione delle spese	Trimestrale
Spese di tenuta conto	€ 0,00
Spese per operazione (si aggiunge al costo dell'operazione)	€ 0,95
Spese per conteggio interessi e competenze	€ 0,00
Spese per invio comunicazioni in modalità cartacea	€ 1,15
Spese per invio comunicazioni in modalità telematica	€ 0,00
Addebito permanente SDD utenze	€ 0,00
Internet Banking	Accesso gratuito a SCRIGNO Internet Banking.
Canone annuo carta BANCOMAT® - PagoBANCOMAT® - Maestro	€ 0,00 Prelevamenti da ATM della banca: gratuiti. Prelevamenti da ATM di altre banche: € 1,00
Canone annuo carta Nexi Debit Consumer Mastercard o VISA	€ 20,00
Carnet assegni	€ 0,00
Valute sui versamenti di contanti, assegni bancari e circolari emessi da Banca Popolare di Sondrio	0 giorni.
Valute sui versamenti assegni bancari su piazza e fuori piazza emessi da altri istituti	0 giorni.

Convenzione INARCASSA. Le condizioni economiche potranno variare in base all'andamento dei mercati finanziari. **Schede tecniche valide fino al 31/12/2023.**



www.popso.it

Condizioni aggiornate a febbraio 2023

Banca Popolare di Sondrio

FONDATA NEL 1871

Informazioni pubblicitarie con finalità promozionali. Per le condizioni contrattuali si rinvia ai Fogli informativi disponibili presso le nostre dipendenze e sul sito internet www.popso.it

BANCA POPOLARE DI SONDRIO

Convenzione INARCASSA

Conto Corrente tradizionale

Anticipazione su fatture Domiciliate sulla banca	Tasso BCE di rifinanziamento principale + 2,75
Spese di custodia e amministrazione titoli	€ 0,00
Negoziiazione Titoli di Stato Italia	0,15%
Negoziiazione Altre Obbligazioni Italia	0,20%
Negoziiazione Titoli azionari (Italia) ed ETF	0,40%
Canone Semestrale servizio di Trading on line Versione TOL Delayed	€ 0,00

Esempio affidamento in conto corrente TAN 6,50% – CFA 0,00%

Affidamento di **10.000 euro** con contratto a tempo indeterminato.

Si assume che esso abbia una durata a revoca e che il fido sia utilizzato per intero dal momento della conclusione del contratto e per l'intera durata del medesimo. Nel TAEG sono compresi il costo dell'operazione per utilizzo dell'anticipazione – si considera il costo di un bonifico SEPA eseguito allo sportello verso altra banca – e le spese di produzione e invio delle relative comunicazioni al Cliente. Il valore massimo del tasso applicato non potrà comunque superare quanto stabilito dalla legge 108/96 in materia di usura.

Accordato		€ 10.000,00
Tasso debitore nominale annuo	6,50%	€ 162,50
Corrispettivo trimestrale sul fido accordato (CFA)	0,00%	€ 0,00
Altri oneri		€ 6,35
TAEG		6,927%

Esempio Anticipo Fatture TAN 5,75% – CFA 0,00%

Affidamento di **10.000 euro** con contratto a tempo indeterminato.

Si assume che esso abbia una durata a revoca e che il fido sia utilizzato per intero dal momento della conclusione del contratto e per l'intera durata del medesimo. Nel TAEG sono compresi il costo dell'operazione per utilizzo dell'anticipazione – si considera il costo di un bonifico SEPA eseguito allo sportello verso altra banca – e le spese di produzione e invio delle relative comunicazioni al Cliente. Il valore massimo del tasso applicato non potrà comunque superare quanto stabilito dalla legge 108/96 in materia di usura.

La concessione dei finanziamenti è soggetta a valutazione ed approvazione della Banca.

Convenzione INARCASSA. Le condizioni economiche potranno variare in base all'andamento dei mercati finanziari. **Schede tecniche valide fino al 31/12/2023.**



www.popso.it

Condizioni aggiornate a febbraio 2023

Banca Popolare di Sondrio

FONDATA NEL 1871

IL GRUPPO BANCARIO AL CENTRO DELLE ALPI

Informazioni pubblicitarie con finalità promozionali. Per le condizioni contrattuali si rinvia ai Fogli informativi disponibili presso le nostre dipendenze e sul sito internet www.popso.it

BANCA POPOLARE DI SONDRIO

Convenzione INARCASSA

Conto Corrente tradizionale

Accordato		€ 10.000,00
Tasso debitore nominale annuo	5,75%	€ 143,75
Corrispettivo trimestrale sul fido accordato (CFA)	0,00%	€ 0,00
Altri oneri		€ 21,30
TAEG		6,767%

Prodotti e servizi a valore aggiunto collegati ai conti correnti di Banca Popolare di Sondrio e disponibili tramite la nuova versione SCRIGNO Internet Banking:

Servizi di pagamento	F24 – MAV – Bollettini postali – Utenze CBILL – Pagamento Spontaneo – Bollette entrate patrimoniali – Pago PA – Bolli Auto.
SCRIGNOapp	È l'applicazione per sistemi operativi iOS oppure Android che consente di operare direttamente dal proprio smartphone o tablet.
Instant payment	Il servizio prevede la possibilità di inviare/ricevere bonifici istantanei, ovverosia bonifici SEPA caratterizzati dall'accredito/addebito in tempo reale, tipicamente entro 10 secondi, in qualsiasi giorno dell'anno, 24 ore su 24.
MyBank	MyBank è il servizio europeo di pagamento basato su conto corrente che consente di effettuare acquisti on line di beni e servizi presso gli esercenti convenzionati.
Fatturazione Elettronica	La soluzione offerta da Banca Popolare di Sondrio - semplice e affidabile - supporta l'intero processo di fatturazione passiva e attiva e gestisce gli esiti applicativi, riguardanti la ricezione l'approvazione o il rifiuto della fattura elettronica, che devono essere scambiati secondo gli standard di colloquio previsti.

La concessione dei finanziamenti è soggetta a valutazione ed approvazione della Banca.

Convenzione INARCASSA. Le condizioni economiche potranno variare in base all'andamento dei mercati finanziari. **Schede tecniche valide fino al 31/12/2023.**



www.popso.it

Condizioni aggiornate a febbraio 2023

Banca Popolare di Sondrio

FONDATA NEL 1871

IL GRUPPO BANCARIO AL CENTRO DELLE ALPI



MUTUO IPOTECARIO A FAVORE DEGLI ISCRITTI ALLA CASSA NAZIONALE DI PREVIDENZA E ASSISTENZA PER GLI INGEGNERI ED ARCHITETTI

Validità: fino a revoca

Finalità

Il mutuo può essere concesso per l'acquisto, la ristrutturazione o la costruzione di unità immobiliari, comprese pertinenze accessorie, destinate a propria abitazione e/o studio. Per finanziamenti finalizzati alla ristrutturazione o alla costruzione di immobili la banca si riserva la facoltà di erogare le somme mutuate a stato avanzamento lavori (SAL).

Il mutuo deve essere riferito a porzione immobiliare intestata all'iscritto con esclusione del beneficio di terzi. La proprietà immobiliare oggetto di mutuo può essere cointestata anche al coniuge, indipendentemente dal regime fiscale dei beni prescelto.

Nel caso si tratti di porzione immobiliare destinata ad attività commerciale, il mutuo è concedibile anche a più iscritti, ciascuno per la propria quota, purché l'immobile risulti di proprietà esclusiva dei suddetti professionisti e destinato allo svolgimento della loro attività. Qualora il mutuo venga richiesto da un'Associazione professionale, il possesso dei requisiti dovrà sussistere relativamente a ciascun membro dell'Associazione professionale stessa.

Possono avvalersi delle condizioni economiche previste nella convenzione mutui a favore degli iscritti Inarcassa pure gli ordini professionali e i sindacati di categoria degli ingegneri e degli architetti liberi professionisti, per la propria sede. Nel caso la banca si riserva la facoltà di richiedere agli stessi ordini/sindacati che venga stipulato apposito accordo per la gestione degli incassi delle quote associative.

Resta inteso che la concessione del finanziamento rimane comunque a discrezione della banca

Importo finanziabile - plafond non rotativo

Non superiore a euro 300.000 e comunque entro il limite del:

- 80% del prezzo di acquisto;
- 80% del costo di costruzione (ivi compreso quello dell'area) o della spesa necessaria alla realizzazione della sopraelevazione, ricostruzione, riparazione trasformazione e recupero dell'immobile oggetto del finanziamento.

La Banca è disponibile a valutare eventuali richieste di importo superiore.

In ogni caso l'importo finanziato non potrà superare l'80% del valore di perizia dell'immobile.

Garanzie

Ipoteca di grado anche successivo al primo.

Assicurazione incendio con vincolo a favore della Banca Popolare di Sondrio (compagnia d'assicurazione a scelta del mutuatario).

Durata

5, 10, 15, 20, 25 o 30 anni, oltre il periodo di preammortamento compreso tra la data di erogazione del mutuo e la fine del relativo semestre.

Il rimborso avverrà in rate semestrali, posticipate, costanti, comprensive di capitale ed interessi scadenti il 01 maggio e il 01 novembre di ogni anno.

Tassi¹

- *Variabile:* quotazione dell' "Euribor - Euro Interbank Offered Rate" a 6 mesi (360), rilevato a cura del Comitato di Gestione istituito presso la Federazione Bancaria Europea e pubblicato sul quotidiano "Il Sole 24 Ore" (o, in mancanza, da altra stampa specializzata o dal circuito Reuters) il penultimo giorno lavorativo del mese antecedente quello di decorrenza di ogni rata, maggiorata dei seguenti spread:

durata	Euribor 6 mesi % (indicativo)	LTV 50 - 70 %			LTV < 50 %		
		spread %	tasso finito % (indicativo)	Rata per ogni 1.000 €	spread %	tasso finito % (indicativo)	Rata per ogni 1.000 €
5	3,00	1,10	4,10	111,62	0,90	3,90	111,04
10	3,00	1,10	4,10	61,45	0,90	3,90	60,86
15	3,00	1,20	4,20	45,27	1,00	4,00	44,65
19,5	3,00	1,25	4,25	37,97	1,05	4,05	37,33
25	3,00	1,35	4,35	33,01	1,15	4,15	32,33
30	3,00	1,35	4,35	30,00	1,15	4,15	29,29

- *Fisso:* pari all'IRS (Interest Rate Swaps) lettera a 5, a 10, 15, 20, 25 o 30 anni (per i mutui con corrispondente durata) rilevato sul quotidiano "Il Sole 24 Ore" del giorno della proposta contrattuale, maggiorato dei seguenti spread:

durata	IRS % (indicativo)	LTV 50 - 70 %			LTV < 50 %		
		spread %	tasso finito % (indicativo)	Rata per ogni 1.000 €	spread %	tasso finito % (indicativo)	Rata per ogni 1.000 €
5	2,95	1,15	4,10	111,62	1,00	3,95	111,18
10	2,90	1,15	4,05	61,30	1,00	3,90	60,86
15	2,85	1,25	4,10	44,96	1,10	3,95	44,50
19,5	2,70	1,35	4,05	37,33	1,20	3,90	36,85
25	2,55	1,65	4,20	32,50	1,50	4,05	31,99
30	2,35	1,65	4,00	28,77	1,50	3,85	28,25

¹ la banca, durante tutto il periodo di istruttoria, si riserva la facoltà di modificare le condizioni proposte in funzione dell'andamento dei mercati finanziari e/o delle variazioni alla convenzione che si dovessero verificare.

Spese di istruttoria e di incasso rata

Euro 150,00 per operazione, oltre a euro 3,50= per ogni rata.

Oneri fiscali

All'erogazione verrà trattenuta l'imposta sostitutiva di cui al D.P.R. del 29/09/1973 n. 601 e successive modifiche.

Estinzione anticipata

L'estinzione anticipata parziale o totale è possibile, in qualsiasi momento, senza applicazioni di penali.

Altre spese

Notaio

Il Notaio è a scelta del cliente che provvederà direttamente a saldare la relativa parcella.

Perizia estimativa sull'immobile posto a garanzia

Per il perfezionamento del finanziamento è necessario che venga effettuata una valutazione del bene ipotecando redatta tramite CRIF Services, azienda specializzata in questa attività.

L'incarico a CRIF Services verrà inoltrato dalla Banca solo in caso di esito positivo dell'istruttoria di concessione del finanziamento.

Il corrispettivo è da liquidarsi dal cliente tramite contante, assegno bancario o assegno circolare con la dicitura "non trasferibile", da consegnarsi durante la fase di sopralluogo direttamente al Perito, che provvederà a rilasciare apposita ricevuta per quietanza.

Per immobili residenziali (classificati A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9): euro 200,00+IVA e euro 85,00+IVA per ogni sopralluogo successivo al primo che dovesse rendersi necessario.

Per immobili diversi da residenziali le tariffe di riferimento sono riportate nella tabella allegata al contratto CRIF.

Copertura assicurativa personale

A chi ne faccia richiesta è offerta una polizza assicurativa "Gente Serena" contro gli infortuni professionali ed extraprofessionali che, in caso di morte o di invalidità permanente pari o superiore al 60% dell'assicurato, prevede l'erogazione di un indennizzo pari al debito residuo del finanziamento in essere fino a un massimo di € 80.000 nel caso in cui l'assicurato abbia attivato la copertura su un solo rapporto intrattenuto con la nostra banca, o di € 100.000 in caso di attivazione su più rapporti. Il premio assicurativo richiesto è di euro 20,00 al semestre.

Copertura assicurativa dell'immobile

E' data facoltà ai mutuatari di sottoscrivere il contratto assicurativo "Casa Sicura New", della nostra partecipata Arca Assicurazioni Spa, finalizzato a tutelare l'immobile oggetto di garanzia ipotecaria contro i rischi di incendio esplosione e scoppio nonché di altri eventi dannosi quali, a esempio, caduta di aeromobili, eventi atmosferici e sociopolitici ecc.. Il prodotto si completa con la garanzia "Guasti", che interviene indennizzando l'assicurato per le spese sostenute per i danni derivanti da fenomeno elettrico, fuoriuscita di acqua condotta nonché per ricercare e riparare la rottura che ha dato origine allo spargimento di acqua, e con la garanzia "Responsabilità civile della proprietà e della conduzione dell'abitazione, studi professionali e uffici".

Il premio annuo anticipato è la somma delle seguenti componenti:

- premio annuo garanzia "Incendio e altri eventi": € 0,25 ogni mille euro di somma assicurata indicata nella perizia di stima del fabbricato oggetto del mutuo (a esempio, per una somma assicurata di € 100.000, il premio lordo è pari a € 25; la somma assicurata sarà annualmente rivista sulla base dell'indice nazionale generale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e di impiegati pubblicato dall'Istituto Centrale di Statistica di Roma).

- premio annuo garanzie "Guasti" e "Responsabilità Civile della proprietà e/o conduzione dell'abitazione e uffici": premio lordo pari a € 110.

La polizza Casa Sicura New non potrà essere sottoscritta nel caso in cui il finanziamento venga erogato a stati avanzamento lavori (SAL).

Esempio rappresentativo redatto in data 1/6/2022

Mutuo a **tasso variabile** (15 anni - Euribor 6 mesi + 1,20%). Importo totale del credito concesso pari a euro 140.000,00

rimborsabile in 30 rate semestrali di euro 5.115,49 tasso variabile annuo 1,15% e TAEG **1,30%**

Il TAEG include: perizia euro 244,00 premio annuo polizza incendio e scoppio* euro 50,00,

spese di istruttoria euro 150,00 spese per incasso ciascuna rata euro 3,50

spese per comunicazione annua euro 1,15 e l'imposta sostitutiva euro 350,00

per un importo totale dovuto ** (importo totale del credito + costo totale del credito) di euro 154.439,18

* importo del premio ricavato per stima sulla base delle tariffe applicate sulle polizze della specie.

** comprensivo di: interessi, spese istruttoria, spese incasso rata, spese assicurazione incendio annua, spese di perizia, imposta sostitutiva e invio comunicazioni periodiche.

Esempio rappresentativo redatto in data 1/6/2022

Mutuo a **tasso fisso** (15 anni - IRS 15y Lettera + 1,25%). Importo totale del credito concesso pari a euro 140.000,00

rimborsabile in 30 rate semestrali di euro 5.920,12 tasso fisso annuo 3,21% e TAEG **3,38%**

Il TAEG include: perizia euro 244,00 premio annuo polizza incendio e scoppio* euro 50,00,

spese di istruttoria euro 150,00 spese per incasso ciascuna rata euro 3,50

spese per comunicazione annua euro 1,15 e l'imposta sostitutiva euro 350,00

per un importo totale dovuto ** (importo totale del credito + costo totale del credito) di euro 179.115,01

* importo del premio ricavato per stima sulla base delle tariffe applicate sulle polizze della specie.

** comprensivo di: interessi, spese istruttoria, spese incasso rata, spese assicurazione incendio annua, spese di perizia, imposta sostitutiva e invio comunicazioni periodiche.

Tutte le condizioni economiche praticate sono indicate nei fogli informativi analitici a disposizione della Clientela presso le filiali della banca.



MUTUO IPOTECARIO A FAVORE DEGLI ISCRITTI ALLA CASSA NAZIONALE DI PREVIDENZA E ASSISTENZA PER GLI INGEGNERI ED ARCHITETTI PER SURROGA DI MUTUI IPOTECARI IN ESSERE PRESSO ALTRI ISTITUTI DI CREDITO

Validità: fino a revoca

Finalità

Il mutuo può essere concesso in surroga di mutui in essere presso altri istituti di credito **originari (non possono essere surrogati mutui che sono già stati oggetto di analoga operazione o di rinegoziazioni di qualsiasi genere)**.

Il mutuo originario deve essere stato contratto per acquisto, costruzione o ristrutturazione 1^a casa o studio professionale e deve riferito a porzione immobiliare intestata all'iscritto (NO SOCIETÀ) con esclusione del beneficio di terzi. La proprietà immobiliare oggetto di mutuo può essere cointestata anche al coniuge, indipendentemente dal regime fiscale dei beni prescelto.

Nel caso si tratti di porzione immobiliare destinata ad attività commerciale, il mutuo è concedibile anche a più iscritti, ciascuno per la propria quota, purché l'immobile risulti di proprietà esclusiva dei suddetti professionisti e destinato allo svolgimento della loro attività. Qualora il mutuo venga richiesto da un'Associazione professionale, il possesso dei requisiti dovrà sussistere relativamente a ciascun membro dell'Associazione professionale stessa.

Importo finanziabile - plafond non rotativo

Non superiore a euro 300.000=

In ogni caso l'importo richiesto non potrà essere inferiore a euro 100.000 e superare il 70% del valore di perizia dell'immobile.

Garanzie

Ipoteca di primo grado.

Assicurazione incendio con vincolo a favore della Banca Popolare di Sondrio (compagnia d'assicurazione a scelta del mutuatario).

Durata

5, 10, 15, 20, 25 o 30 anni, oltre il periodo di preammortamento compreso tra la data di erogazione del mutuo e la fine del relativo semestre.

Il rimborso avverrà in rate semestrali, posticipate, costanti, comprensive di capitale ed interessi scadenti il 01 maggio e il 01 novembre di ogni anno.

Tassi¹

- Variabile:

a) quotazione dell' "Euribor - Euro Interbank Offered Rate" a 6 mesi (360), rilevato a cura del Comitato di Gestione istituito presso la Federazione Bancaria Europea e pubblicato sul quotidiano "Il Sole 24 Ore" (o, in mancanza, da altra stampa specializzata o dal circuito Reuters) il penultimo giorno lavorativo del mese antecedente quello di decorrenza di ogni rata, maggiorata dei seguenti spread:

durata	Euribor 6 mesi % (indicativo)	spread %	tasso finito % (indicativo)	Rata per ogni 1.000 €
5	3,00	1,50	4,50	112,79
10	3,00	1,50	4,50	62,64
15	3,00	1,50	4,50	46,20
19,5	3,00	1,50	4,50	38,79
25	3,00	1,50	4,50	33,52
30	3,00	1,50	4,50	30,54

- Fisso: pari all'IRS (Interest Rate Swaps) lettera a 5, a 10, 15, 20, 25 o 30 anni (per i mutui con corrispondente durata) rilevato sul quotidiano "Il Sole 24 Ore" del giorno della proposta contrattuale, maggiorato dei seguenti spread:

durata	IRS % (indicativo)	spread %	tasso finito % (indicativo)	Rata per ogni 1.000 €
5	2,95	1,60	4,55	112,93
10	2,90	1,60	4,50	62,64
15	2,85	1,60	4,45	46,04
19,5	2,70	1,60	4,30	38,14
25	2,55	1,60	4,15	32,33
30	2,35	1,60	3,95	28,59

Spese di istruttoria e di incasso rata

Nessuna.

Oneri fiscali

Non previsti.

Estinzione anticipata

L'estinzione anticipata totale o parziale è possibile, in qualsiasi momento, senza applicazioni di penali.

¹ la banca, durante tutto il periodo di istruttoria, si riserva la facoltà di modificare le condizioni proposte in funzione dell'andamento dei mercati finanziari e/o delle variazioni alla convenzione che si dovessero verificare.

Altre spese

Notaio

Il Notaio sarà scelto e incaricato dalla Banca che provvederà a saldare direttamente la relativa parcella.

Perizia estimativa sull'immobile posto a garanzia

Per il perfezionamento del finanziamento è necessario che venga effettuata una valutazione del bene ipotecando redatta tramite CRIF Services, azienda specializzata in questa attività.

L'incarico a CRIF Services, sottoscritto dal cliente, verrà inoltrato dalla Banca solo in caso di esito positivo dell'istruttoria di concessione del finanziamento. Il corrispettivo è a carico della Banca e da liquidarsi direttamente dalla stessa.

Copertura assicurativa personale

A chi ne faccia richiesta è offerta una polizza assicurativa "Gente Serena" contro gli infortuni professionali ed extraprofessionali che, in caso di morte o di invalidità permanente pari o superiore al 60% dell'assicurato, prevede l'erogazione di un indennizzo pari al debito residuo del finanziamento in essere fino a un massimo di € 80.000 nel caso in cui l'assicurato abbia attivato la copertura su un solo rapporto intrattenuto con la nostra banca, o di € 100.000 in caso di attivazione su più rapporti. Il premio assicurativo richiesto è di euro 20,00 al semestre.

Copertura assicurativa dell'immobile

E' data facoltà ai mutuatari di sottoscrivere il contratto assicurativo "Casa Sicura New", della nostra partecipata Arca Assicurazioni Spa, finalizzato a tutelare l'immobile oggetto di garanzia ipotecaria contro i rischi di incendio esplosione e scoppio nonché di altri eventi dannosi quali, a esempio, caduta di aeromobili, eventi atmosferici e sociopolitici ecc.. Il prodotto si completa con la garanzia "Guasti", che interviene indennizzando l'assicurato per le spese sostenute per i danni derivanti da fenomeno elettrico, fuoriuscita di acqua condotta nonché per ricercare e riparare la rottura che ha dato origine allo spargimento di acqua, e con la garanzia "Responsabilità civile della proprietà e della conduzione dell'abitazione, studi professionali e uffici"

Il premio annuo anticipato è la somma delle seguenti componenti:

- premio annuo garanzia "Incendio e altri eventi": € 0,25 ogni mille euro di somma assicurata indicata nella perizia di stima del fabbricato oggetto del mutuo (a esempio, per una somma assicurata di € 100.000, il premio lordo è pari a € 25; la somma assicurata sarà annualmente rivista sulla base dell'indice nazionale generale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e di impiegati pubblicato dall'Istituto Centrale di Statistica di Roma).

- premio annuo garanzie "Guasti" e "Responsabilità Civile della proprietà e/o conduzione dell'abitazione e uffici": premio lordo pari a € 110.

La polizza Casa Sicura New non potrà essere sottoscritta nel caso in cui il finanziamento venga erogato a stati avanzamento lavori (SAL).

Esempio rappresentativo redatto in data 1/6/2022

Mutuo a **tasso variabile** (15 anni - Euribor 6 mesi + 1,50%). Importo totale del credito concesso pari a euro 140.000,00

rimborsabile in 30 rate semestrali di euro 5.231,94 tasso variabile annuo 1,45% e TAEG 1,58%

Il TAEG include: perizia euro 0,00 premio annuo polizza incendio e scoppio* euro 50,00,

spese di istruttoria euro 0,00 spese per incasso ciascuna rata euro 0,00

spese per comunicazione annua euro 1,15 e l'imposta sostitutiva euro 0,00

per un importo totale dovuto ** (importo totale del credito + costo totale del credito) di euro 157.098,39

* importo del premio ricavato per stima sulla base delle tariffe applicate sulle polizze della specie.

** comprensivo di: interessi, spese istruttoria, spese incasso rata, spese assicurazione incendio annua, spese di perizia, imposta sostitutiva e invio comunicazioni periodiche.

Esempio rappresentativo redatto in data 1/6/2022

Mutuo a **tasso fisso** (15 anni - IRS lettera + 1,60%). Importo totale del credito concesso pari a euro 140.000,00

rimborsabile in 30 rate semestrali di euro 6.063,49 tasso fisso annuo 3,56% e TAEG 3,71%

Il TAEG include: perizia euro 0,00 premio annuo polizza incendio e scoppio* euro 50,00,

spese di istruttoria euro 0,00 spese per incasso ciascuna rata euro 0,00

spese per comunicazione annua euro 1,15 e l'imposta sostitutiva euro 0,00

per un importo totale dovuto ** (importo totale del credito + costo totale del credito) di euro 182.671,83

* importo del premio ricavato per stima sulla base delle tariffe applicate sulle polizze della specie.

** comprensivo di: interessi, spese istruttoria, spese incasso rata, spese assicurazione incendio annua, spese di perizia, imposta sostitutiva e invio comunicazioni periodiche.

Tutte le condizioni economiche praticate sono indicate nei fogli informativi analitici a disposizione della Clientela presso le filiali della banca.

BANCA POPOLARE DI SONDRIO

Convenzione INARCASSA

Altri Prodotti e Servizi

Consulenza di Portafoglio

La Consulenza di Portafoglio è un servizio che la Banca Popolare di Sondrio offre ai propri clienti ai quali fornisce consigli di investimento personalizzati e adeguati al loro profilo di rischio, in un'ottica di diversificazione del portafoglio finanziario.

La finalità del servizio di Consulenza di Portafoglio è quella di migliorare il supporto alla clientela nel delicato settore degli investimenti, in un contesto di mercati finanziari sempre più complessi che richiedono un'attenta gestione dei rischi, ma anche una costante ricerca delle possibili opportunità.



**La Consulenza di Portafoglio è
un servizio gratuito**

Coperture Assicurative

Banca Popolare di Sondrio offre alla propria clientela le migliori soluzioni assicurative studiate da **Arca Vita** per rispondere alle esigenze di investimento e risparmio. Inoltre, propone le complete e flessibili coperture realizzate da **Arca Assicurazioni** per l'auto, la casa, la famiglia e la salute.



Le nostre filiali sono a disposizione per qualsiasi informazione e approfondimento sull'offerta assicurativa. Sul sito www.arcassicura.com sono pubblicati i Set Informativi dei prodotti in collocamento, da leggere prima della sottoscrizione.

Convenzione INARCASSA. Le condizioni economiche potranno variare in base all'andamento dei mercati finanziari. **Schede tecniche valide fino al 31/12/2023.**



www.popso.it

Banca Popolare di Sondrio

FONDATA NEL 1871

Condizioni aggiornate a febbraio 2023

IL GRUPPO BANCARIO AL CENTRO DELLE ALPI

BANCA POPOLARE DI SONDRIO

Convenzione INARCASSA

Altri Prodotti e Servizi

Arca Previdenza Fondo Pensione Aperto

Banca Popolare di Sondrio mette a disposizione il servizio di **Arca Previdenza, il primo Fondo Pensione Aperto in Italia** per patrimonio con oltre 180.000 aderenti. Arca Previdenza **offre 4 comparti, differenziati per grado di rischio**, dal più elevato al più cauto, **di cui un comparto garantito**.

Prima dell'adesione leggere la sezione I della Nota informativa "informazioni chiave per l'aderente". Il fondo pensione Arca Previdenza è autorizzato dalla Commissione di Vigilanza sui Fondi Pensione (COVIP) ai sensi del D.Lgs del 5 dicembre 2005, n. 252 ed iscritto all'Albo con il numero 26.

Arca Previdenza
FONDO PENSIONE APERTO

Convenzione INARCASSA. Le condizioni economiche potranno variare in base all'andamento dei mercati finanziari. **Schede tecniche valide fino al 31/12/2023.**



www.popso.it

Banca Popolare di Sondrio

FONDATA NEL 1871

Condizioni aggiornate a febbraio 2023

Informazioni pubblicitarie con finalità promozionali. Per le condizioni contrattuali si rinvia ai Fogli informativi disponibili presso le nostre dipendenze e sul sito internet www.popso.it

IL GRUPPO BANCARIO AL CENTRO DELLE ALPI

BANCA POPOLARE DI SONDRIO

Convenzione INARCASSA

Offerta POS Banca Popolare di Sondrio

Mobile POS

MobilePOS consente di accettare pagamenti elettronici con carte di credito, di debito e prepagate, mediante smartphone e tablet, in modo comodo, veloce e sicuro, ovunque ci si trovi.

Il MobilePOS, dispositivo portatile, è in grado di leggere tutti gli strumenti di pagamento dotati di banda magnetica, microchip e tecnologia sia Contactless sia NFC.

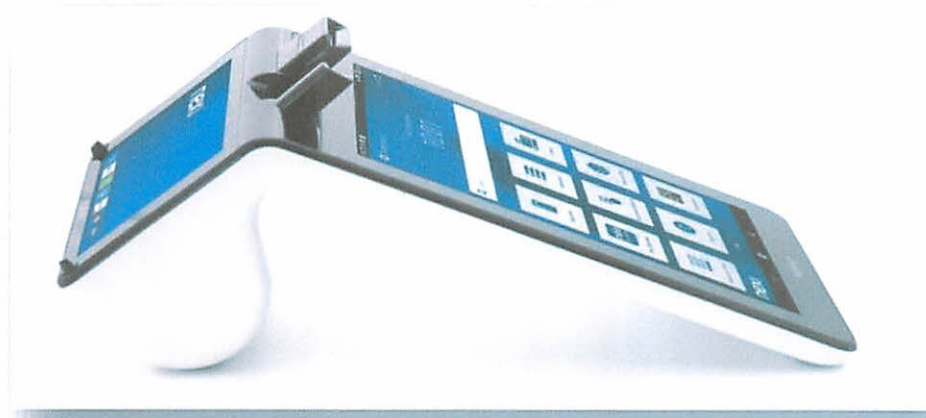
Intervento di set up	€ 60,00 una tantum.
Canone mensile	€ 15,00 + IVA

POS Cordless + (POS cordless a doppia connettività, ethernet e WiFi)

Intervento di installazione del terminale:	€ 65,00 + IVA
Canone mensile (modello tradizionale/ ethernet)	€ 18,50 + IVA

SmartPOS® (doppia connettività, WiFi e 4G)

Nexi SmartPOS® è il nuovo POS dal design ergonomico, elegante, intuitivo e facile da utilizzare, per rendere più innovativo il punto vendita. Nexi SmartPOS® ha un doppio schermo touch screen, componenti hardware e servizi evoluti che rendono migliore l'esperienza di gestione dei pagamenti elettronici (garantendo la massima affidabilità e sicurezza per gli incassi).



Convenzione INARCASSA. Le condizioni economiche potranno variare in base all'andamento dei mercati finanziari.

Schede tecniche valide fino al 31/12/2023



www.popso.it

Banca Popolare di Sondrio

FONDATA NEL 1871

Condizioni aggiornate a febbraio 2023

IL GRUPPO BANCARIO AL CENTRO DELLE ALPI

BANCA POPOLARE DI SONDRIO

Convenzione INARCASSA

Offerta POS Banca Popolare di Sondrio

Nexi SmartPOS® consente di:

- Accettare pagamenti con strumenti di pagamento (carte di debito, carte di credito) anche in modalità contactless e anche per il tramite degli smartphone.
- Archiviare digitalmente le ricevute di pagamento.
- Visualizzare direttamente sul terminale il dettaglio delle transazioni e gli estratti conto Nexi per il tramite dell'app Nexi Business (già caricata sul POS).
- Accedere a Nexi App Store, il marketplace (negozi virtuale) a disposizione degli esercenti per scegliere e scaricare direttamente dal POS app specifiche per la propria tipologia di business.

Canone mensile	€ 24,50 + IVA
Costo installazione	€ 65,00 + IVA

Commissione di Acquiring applicate a tutte le tipologie di POS

(Mobile POS, POS Cordless, SmartPOS®)

Transato VISA Consumer, Debit e Prepaid	1.35%
Transato Mastercard Consumer, Debit e Prepaid	1,55%
Transato Visa e Mastercard commercial (carte business e corporate)	2,00%
Transato PagoBANCOMAT®	0,60%
Commissione una tantum Programma Protection Plus * (Standard di sicurezza PCI-DSS)	€ 7,50
Commissione fissa mensile Programma Protection Plus * (Standard di sicurezza PCI-DSS)	€ 2,50

(*) il programma Protection Plus permette di ottenere la certificazione PCI-DSS attraverso la compilazione semplificata e guidata del questionario formulato dal PCI Council e, grazie alla certificazione, consente di essere esonerati dalle possibili sanzioni comminabili dai Circuiti a fronte del furto dei dati delle carte di pagamento.

Convenzione INARCASSA. Le condizioni economiche potranno variare in base all'andamento dei mercati finanziari. **Schede tecniche valide fino al 31/12/2023**



www.popso.it

Banca Popolare di Sondrio

FONDATA NEL 1871

Condizioni aggiornate a febbraio 2023

IL GRUPPO BANCARIO AL CENTRO DELLE ALPI

Informazioni pubblicitarie con finalità promozionali. Per le condizioni contrattuali si rinvia ai Fogli informativi disponibili presso le nostre dipendenze e sul sito internet www.popso.it

BANCA POPOLARE DI SONDRIO

Convenzione INARCASSA

INFORMAZIONI E CONTATTI



Numero Verde 800.016.318

Dal lunedì al venerdì
dalle 8:30-13:00 e 14:15 -17:00



Recapito mail finanziamenti inarcassa.finanziamenti@popso.it

Recapito mail Card inarcassa.card@popso.it

Recapito conto online conto.online@popso.it



Portale Casse

con accesso dall'area
riservata *inarcASSA* online



Web chat tramite SCRIGNO*Internet Banking*



Filiali Banca
[Ricerca delle filiali](#)
[tramite geolocalizzazione](#)



Banca Popolare di Sondrio società per azioni

Sede sociale e direzione generale: I - 23100 Sondrio SO - Piazza Garibaldi 16

Codice fiscale e partita IVA: 00053810149

Indirizzo Internet: <http://www.popso.it> - E-mail: info@popso.it



www.popso.it

Banca Popolare di Sondrio

FONDATA NEL 1871

IL GRUPPO BANCARIO AL CENTRO DELLE ALPI